

### 3－3)－(1) 宅地開発等の状況

#### ② 個別調書

資料：静岡県都市計画（資料編）（令和2年3月）  
河津町建設課ヒヤリング

区分		図面 対照 番号	事業手法	事業主体	事業面積 (ha)	事業期間 (注1)	主な 用途	人口（注4）		農地等残存面積（ha）					備考 (注3)
								現在	計画	田	畑	山林	その他 (注2)	合計	
用途地域	既成市街地													0.00	
														0.00	
														0.00	
														0.00	
														0.00	
														0.00	
	新市街地	1	河津浜土地区画整理事業	河津町	21.3	S39～56 (仮換地指定 日付不明)	住宅	591	571戸	0.00	0.44	0.00	0.10	0.54	S35. 12. 23
		2	笹原土地区画整理事業	笹原土地区画 整理組合	11.2	H4～16 (仮換地指定H7. 2. 4)	住宅	282	800人	0.09	0.19	0.00	0.00	0.28	H7. 3. 27
														0.00	
		計			32.5			873	0	0.09	0.63	0.00	0.10	0.82	
用途地域外													0.00		
													0.00		
													0.00		
													0.00		
	計			0			0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		

(注1) 土地区画整理事業については仮換地指定時も記す。

(注2) 田畑山林以外の自然的土地利用。

(注3) 市街化調整区域内の開発については、その旨を記す。

また、対照番号を付したもののうち、現在施行中のものは目標年度を記載し、都市計画決定したものについては、その告示年月日を記す。

(注4) 工業系の開発については従業員数及び工業出荷額等を記す。