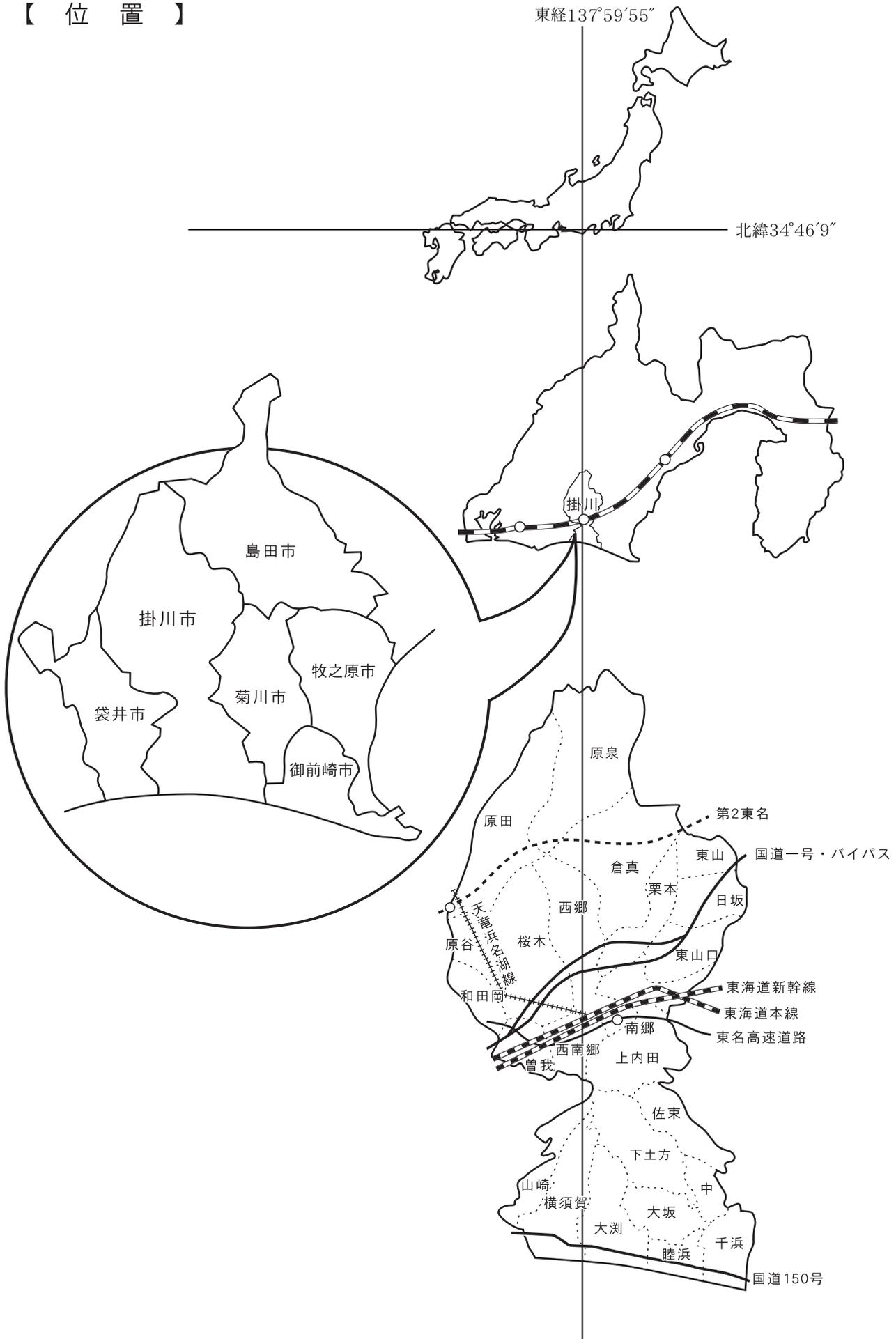
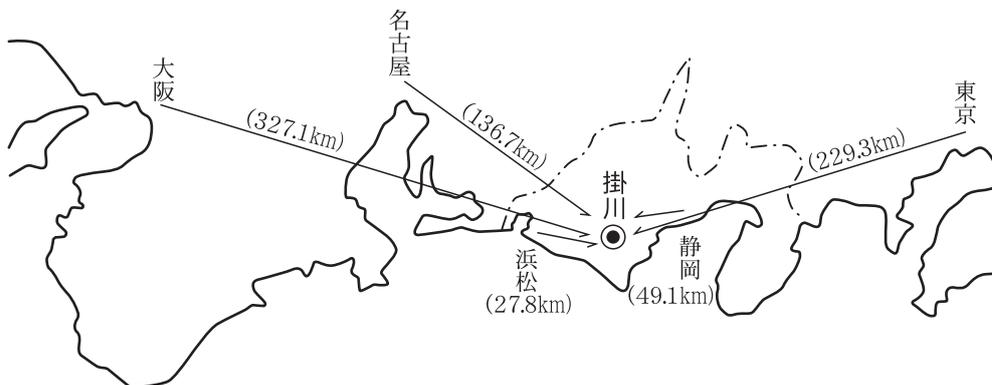
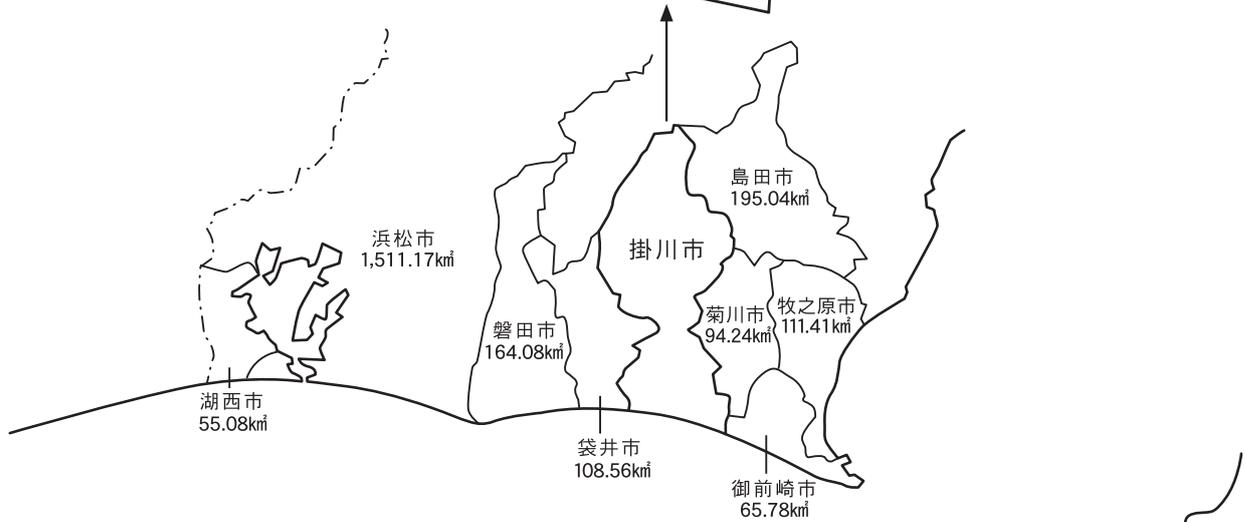
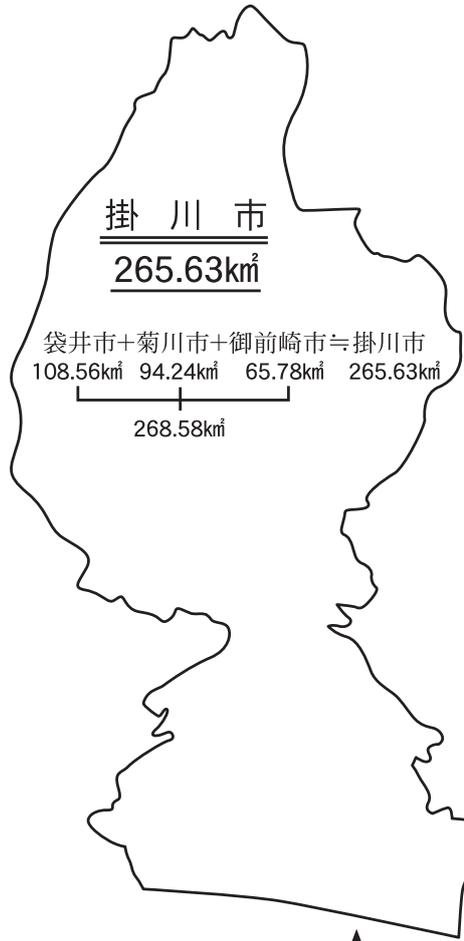


A 地勢・気象

【 位 置 】



【 面積 】



(注：距離は鉄道距離)

【掛川市誕生まで】 (昭和20年以降の変遷)

掛川町		掛川市	H17.4.1 掛川市
上内田村	S25.10.10		
西山口村			
粟本村	S26.4.1		
西南郷村			
東山口村			
曾我村			
日坂村			
東山村	S30.4.1		
桜木村			
和田岡村	S29.3.31	北小笠村	
原谷村		S32.3.31	
原田村			
原泉村		(一部) S31.9.30	
西郷村		S35.10.1	
倉真村	S29.3.31	三笠村	
千浜村		大浜町	大東町
大坂村	S31.8.1		
睦浜村	S30.4.19		
中村		(海戸) S32.9.1	
土方村		S31.9.30	
佐束村	S30.1.1	城東村	
横須賀町		大須賀町	
大淵村	S31.6.1		
笠原村	(山崎の一部) S31.9.30		

資料：企画調整課

1 地目別面積

(各年1月1日現在) (単位: km²)

年	総数	田	畑	宅地	山林	原野	池沼	雑種地	その他
平成10	265.63	29.33	36.97	22.80	60.56	12.12	0.53	9.15	94.17
15	266.48	28.02	36.98	23.94	60.73	12.35	1.44	9.63	93.39
16	266.48	27.79	36.92	24.12	60.49	12.31	1.44	9.71	93.70
17	266.48	27.50	37.09	24.51	61.16	12.77	1.44	9.75	92.26
18	265.77	27.12	37.35	24.82	59.18	12.94	0.60	9.96	93.80
19	265.63	26.70	37.47	25.08	57.44	12.38	0.58	12.54	93.44
20	265.63	27.12	37.54	25.41	57.41	12.30	0.58	8.62	96.65
21	265.63	26.18	37.49	24.91	57.58	12.28	0.58	9.06	97.55
22	265.63	26.01	37.51	25.05	56.22	12.31	0.58	8.92	99.03
23	265.63	25.79	37.52	25.16	55.12	12.30	0.58	8.94	100.22

資料: 市税課

2 主な山岳

山 岳 名	所 在 地	海 抜 高 (m)
八 高 山	原 泉 (黒 俣)	832
大 尾 山	原 泉 (居 尻)	661 (昭和60年以前 663)
栗 ケ 岳	栗 本、倉 真、東 山	532 (昭和58年以前 527)
小 笠 山	掛 川 市、袋 井 市	264

資料: 企画調整課

3 主な河川

河 川 名	起 点	流路延長(m)
一級河川菊川水系 菊 川	逆川合流点	27,670
一級河川菊川水系 牛 淵 川	東谷川合流点	15,280
一級河川菊川水系 下小笠川	入山瀬字小笠山851番の176地先の井堰	9,760
一級河川菊川水系 佐 東 川	高瀬字天伯918番の2地先の加和地橋	5,580
二級河川太田川水系 原野谷川	黒俣字向山601番地の1先の市道八光橋	37,880
二級河川太田川水系 逆 川	東山合戸字貝戸1178番地先の山那橋	23,180
二級河川太田川水系 倉 真 川	真砂川合流点	11,360
二級河川太田川水系 垂 木 川	宮川合流点	6,400
二級河川東大谷川水系 東大谷川	大淵字東大谷11341番の1地先の県道弘法下橋	5,270
二級河川弁財天川水系 西大谷川	横須賀字西大谷817番の6地先の西大谷ダム堰堤	6,000

資料: 道路河川課

4. 気 象

年/月	気 温 ()			湿 度 (%)		風 速 (m/秒)		降水量	降雨日数	天 気 日 数			
	最 高	最 低	平 均	最 低	平 均	最 大	平 均	(mm)	(0.5mm以上)	快晴	晴	曇	雨
昭和48	33.7	-2.4	15.6	21.0	69.0	13.5	3.6	1,519.5	106	86	133	94	52
50	33.3	-2.6	15.7	21.0	69.0	12.0	3.0	2,081.0	131	98	103	98	66
55	33.3	-2.1	15.5	18.0	68.0	13.8	3.3	2,366.0	119	113	83	128	42
60	36.0	-6.0	16.1	15.0	68.9	10.3	2.3	1,568.5	108	85	105	138	37
平成元	35.9	-4.5	16.2	14.3	68.5	26.6	2.1	2,276.5	136	35	176	97	57
5	34.1	-3.2	15.7	13.2	71.7	23.5	1.6	2,080.0	131	29	167	110	59
10	38.5	-3.2	17.4	8.5	73.7	25.3	2.0	2,556.5	147	27	140	150	48
11	33.9	-5.5	16.8	7.3	69.8	20.7	1.6	1,827.0	107	58	144	125	38
12	39.1	-4.6	16.7	...	...	...	...	1,743.5	111	43	154	135	34
13	38.0	-3.3	16.2	11.3	68.9	23.0	2.0	1,707.5	108	32	189	107	37
14	37.9	-2.8	17.0	9.8	70.9	26.0	2.4	1,565.0	115	30	185	112	38
15	36.8	-3.5	16.6	12.8	72.7	24.4	2.2	2,078.0	142	19	143	147	56
16	39.9	-4.3	17.1	10.3	70.0	28.2	2.3	2,557.5	117	17	191	115	43
17	37.1	-4.7	16.3	13.7	69.0	28.8	2.4	1,582.0	109	21	191	125	28
18	39.2	-5.4	16.7	15.4	71.6	23.3	2.3	2,177.0	130	21	136	170	38
19	36.7	-0.3	17.2	16.8	70.6	13.7	2.3	1,771.5	108	22	178	134	31
20	38.8	-5.1	16.8	19.4	73.0	12.4	2.2	1,833.5	116	29	160	141	36
21	36.5	-2.6	17.0	19.5	73.4	14.1	2.2	2,071.0	117	21	174	133	37
22	35.7	-4.4	16.7	18.8	76.4	18.5	2.5	2,191.0	112	11	206	109	39
1月	19.2	-4.4	5.9	25.9	64.7	11.4	3.2	51.5	6	2	23	4	2
2月	21.1	-2.4	7.9	22.1	75.4	10.9	2.4	198.0	10	2	15	8	3
3月	23.1	-0.7	10.7	22.8	69.5	10.8	2.9	302.0	17	1	13	14	3
4月	24.5	4.2	13.4	18.8	73.7	12.3	2.9	185.5	13	0	12	11	7
5月	27.0	7.7	18.1	27.4	73.6	13.0	2.6	153.5	7	0	20	8	3
6月	33.7	13.1	22.9	39.9	81.7	13.8	2.3	306.5	15	0	11	15	4
7月	34.4	20.5	26.7	55.0	86.9	9.5	2.2	290.0	10	1	16	9	5
8月	35.4	22.8	28.1	56.6	85.3	9.0	1.8	100.0	7	1	16	12	2
9月	35.7	16.1	25.3	46.1	81.7	9.0	2.3	205.5	9	0	20	6	4
10月	28.1	11.9	19.8	37.2	79.0	10.8	2.6	157.5	13	0	16	11	4
11月	21.5	3.3	12.8	30.3	73.8	18.5	1.9	105.0	4	3	21	5	1
12月	19.8	0.6	9.0	40.5	71.2	9.1	2.9	136.0	1	1	23	6	1

資料：掛川市消防本部

注：降雨日数は1日で降水量0.5mm以上を記録した日

天気日数は正午の天気を基準とし、天気は日平均雲量によって次のように区別する

快晴：雲量が2未満の状態 晴：雲量が2以上8未満の状態 曇：雲量が8以上の状態

昭和63年以降は総合気象観測装置によるデータ

5 地価公示・地価調査

	基準値の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1平方 メートル当たり の価格（円）	上昇率 （％）	基準地周辺の土地利用の現況	基準地の鉄道・ その他主要交通施設
地 価 公 示	掛川市中央3丁目51番	72,700	1.8	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	掛川駅 1.1km
	掛川市南2丁目118番2「南2-9-6」	80,000	1.6	中規模住宅が多い区画整然とした駅南の住宅地域	掛川駅 450m
	掛川市旭ヶ丘2丁目12番14	68,700	1.0	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の分譲住宅地域	掛川駅 2.6km
	掛川市下垂木字鷓ノ瀬2190番49	44,700	2.6	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	掛川駅 4.1km
	掛川市掛川字紺屋町304番外「紺屋町5番8」	82,600	2.0	小売店舗、住宅等が混在する駅周辺の商業地域	掛川駅 300m
	掛川市中央2丁目5番9	115,000	1.7	中小規模の店舗、事務所が見られる路線商業地域	掛川駅 650m
	掛川市葛川字久根ノ内613番7	-	-	店舗、事務所等が混在する県道沿いの商業地域	掛川駅 1.4km
	掛川市弥生町24番	65,500	1.2	沿道サービス店舗を中心とする路線商業地域	掛川駅 1.3km
	掛川市横須賀字三番町1144番1	-	-	一般住宅の中に畑地等が見られる住宅地域	袋井駅 11.3km
	掛川市横須賀字一番町1426番5	36,700	2.1	小売店舗と銀行等が見られる中心的商業地域	袋井駅 10.6km
	掛川市西大淵字村東252番9	29,500	1.3	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	袋井駅 11.5km
	掛川市中方字雨垂592番1	28,100	2.4	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	掛川駅 7.7km
	掛川市大坂字十六2689番1外	28,100	2.1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の住宅地	掛川駅 13.0km
地 価 調 査	掛川市中央3丁目51番	72,100	1.5	中規模一般住宅が多い、区画整然とした住宅地域	掛川駅 1.1km
	掛川市北門224番	62,000	1.6	中規模一般住宅が多い、区画整然とした住宅地域	掛川駅 1.4km
	掛川市藪ヶ谷字仲田988番7	50,500	0.0	中小規模の一般住宅が並ぶ住宅地域	掛川駅 2.1km
	掛川市緑ヶ丘2丁目6番13	65,300	1.2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	掛川駅 1.0km
	掛川市久保1丁目212番外「久保1-16-12」	66,800	1.5	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	掛川駅 1.0km
	掛川市青葉台561番34「青葉台14-13」	49,000	2.8	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の分譲住宅地域	掛川駅 2.0km
	掛川市子隣字通ノ谷283番25	34,400	2.3	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	掛川駅 4.8km
	掛川市本郷字東坪1410番9	33,600	2.6	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の住宅地域	原谷駅 200m
	掛川市葛ヶ丘1丁目19番11	49,000	2.0	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	掛川駅 3.5km
	掛川市横須賀字倉ノ谷1558番	22,100	3.1	一般住宅が見られる町の中心部に近い既成の住宅地域	袋井駅 10.5km
	掛川市千浜字三久4879番5	19,700	5.3	中規模の一般住宅が多い県道背後の住宅地域	菊川駅 13.0km
	掛川市大淵字雨垂東8367番1	15,500	3.1	農地の中に農家住宅や一般住宅が散在する郊外の住宅地域	袋井駅 13.9km
	掛川市駅前8番4内	147,000	2.6	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	掛川駅 100m
	掛川市掛川字西町417番3	71,600	1.9	低層小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	掛川駅 800m
	掛川市南2丁目11番1「南2-1-16」	111,000	1.8	中層の事務所、ホテルが見られる駅南の商業地域	掛川駅 350m
	掛川市横須賀字中本町573番	28,200	3.1	低層小売店舗が多く建ち並ぶ古くからの近隣商業地	袋井駅 10.7km
	掛川市大坂字與惣455番1	35,900	3.0	低層店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	掛川駅 13.4km
掛川市細田字二の坪250番1外	51,000	1.9	自動車関連の店舗が多い路線商業地域	西掛川駅 1.1km	
掛川市下垂木字道下2435番外	30,000	2.9	中規模工場のほか農地、店舗が見られる工業地域	掛川駅 3.9km	

資料：都市政策課

出典：国土交通省 静岡県交通基盤部土地対策課

注：地価公示（平成23年1月1日現在）、地価調査（平成23年7月1日現在）