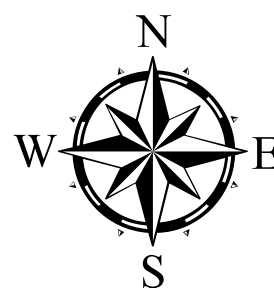
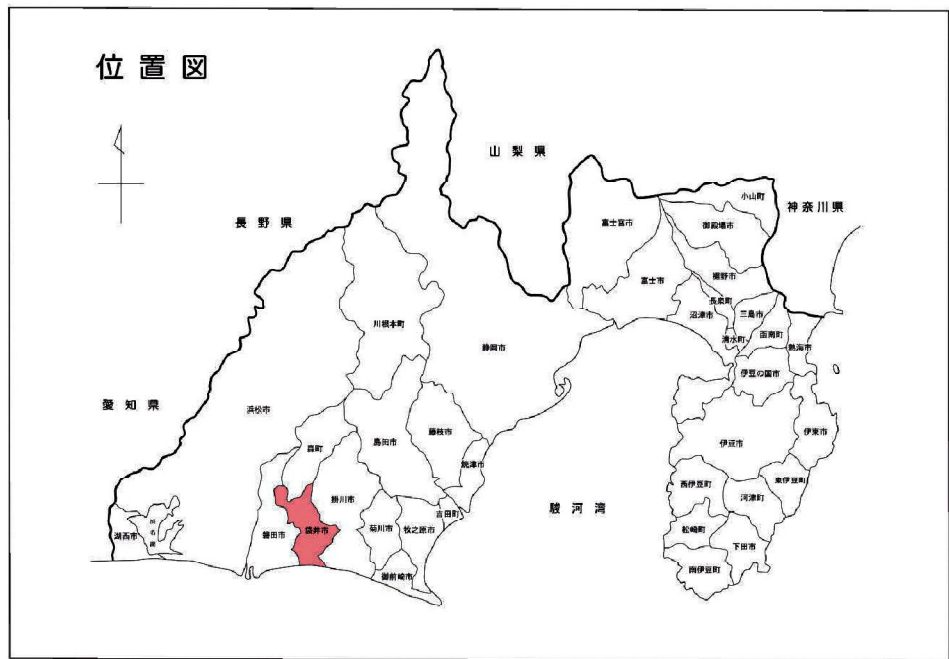


地価分布図

令和3年度〔第33-C1400-01号〕
中遠広域都市計画区域及び東遠広域都市計画区域
都市計画基礎調査業務委託
中遠広域都市計画区域
都市計画基礎調査
6-1-1.地価分布
縮尺 1:20,000
22-216 袋井市



中遠広域都市計画図（袋井市）



凡 例	
行政区域	市界
都市計画区域	都市計画区域界
用途地域	用途地域界
第一種低層住居専用地域	第一種低層住居専用地域
第二種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域
第一種中高層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域
第二種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域
第一種住居地域	第一種住居地域
第二種住居地域	第二種住居地域
準住居地域	準住居地域
近隣商業地域	近隣商業地域
商業地域	商業地域
準工業地域	準工業地域
工業地域	工業地域
工業専用地域	工業専用地域
形状規制	形状規制
最低敷地面積	最低敷地面積
準防火地域	準防火地域
スロージョーニング地区	スロージョーニング地区
都市計画道路	都市計画道路
立体的範囲	立体的範囲
駅前広場	駅前広場
都市計画公園	都市計画公園
緑地	緑地
その他の都市施設	その他の都市施設
地区計画	地区計画
土地区画整理事業会社	土地区画整理事業会社
土地区画整理事業（組合）	土地区画整理事業（組合）
土地区画整理事業（都市計画区域外）	土地区画整理事業（都市計画区域外）
公共下水道区域	公共下水道区域
下水道（汚水）管渠	下水道（汚水）管渠
下水道（雨水）管渠	下水道（雨水）管渠
ポンプ場・処理場	ポンプ場・処理場

※ 用途地域外の形状規制は 〇 となります。
注1 下山地地区の第二種低層住居専用地域の最低敷地面積200㎡の制限は、下山地地区画整理事業区域を含まず。
注2 67.5坪 袋井駅南口駅前地区の一部に立体的範囲を定めています。

凡 例	
地価公示番号_価格（円／㎡）	●
地価調査番号_価格（円／㎡）	●
行政区域界	---
都市計画区域界	---
用途地域界	---

1:20,000

