

3-2)-(3) 非可住地現況

資料：土地利用現況

区 分	水面	自然地	傾斜地	保全 対象地	道路 用地	交通施 設用地	工業用地 (注3)			商業用地			公 共 ・ 公 益 施 設 用 地														合計		合計
	面積 (ha)	面積 (ha)	(注1) 面積 (ha)	(注2) 面積 (ha)	面積 (ha)	面積 (ha)	番号	名称	面積 (ha)	番号	名称	面積 (ha)	学 校		神社仏閣		病 院		官公庁施設		公園・緑地		その他(注4)		面積 (ha)	面積 (ha)			
													番号	名称	番号	名称	番号	名称	番号	名称	番号	名称	番号	名称			番号	名称	
市街化区域							1	臼井国際産 業㈱ 柿田工 場	1.1	10	臼井国際産 業	1.1	18	清水町立南 中学校	1.8			23	国立静岡医 療センター	3.4			24	外原テニス コート	1.1	1ha以下の公 共・公益施 設用地	24.6		
							2	THKインテッ クス 三島工 場	1.8	11	フォルクス ワーゲン 静 岡駿東 他	1.2	19	清水町立清 水小学校	1.8							25	本城山公園	5.8					
							3	臼井国際産 業 玉川工場	1.5	12	ニトリ 三島 店	1.3	20	清水町立清 水中学校	2.2							26	清水町総合 運動公園	3.6					
							4	東レプラス チック精工 三島工場	1.8	13	近物レック ス 沼津支店	1.4	21	清水町立南 小学校	2.6							27	本城山公園	3.8					
							5	特種東海製 紙(株)	1.8	14	ハート フィールド	1.5	22	静岡県立沼 津商業高等 学校	5.4							28	柿田川公園	4.2					
							6	臼井国際産 業 長沢工場	1.8	15	ユニクロ サ ントムーン 柿田川店	1.5																	
							7	臼井国際産 業 (株)	2.2	16	スボービア シラトリ 黄 瀬川店	1.6																	
							8	東宏生コン クリート工 業 (株)	2.7	17	サントムー ン柿田川 他	8.1																	
							9	臼井国際産 業 協和工場	2.9		1ha以下の商 業用地	48.4																	
								1ha以下の工 業用地	22.5																				
		3.9	2.6	—	2.8	85.6	1.9	小 計	40.0	小 計	66.2	小 計	13.8	小 計	0.0	小 計	3.4	小 計	0.0	小 計	0.0	小 計	18.5	小 計	24.6	60.3	263.3		
都市機能 誘導区域							3	臼井国際産 業 玉川工場	1.5	12	ニトリ 三島 店	1.3	19	清水町立清 水小学校	1.8							28	柿田川公園	4.2	1ha以下の公 共・公益施 設用地	8.2			
								1ha以下の工 業用地	2.9	14	ハート フィールド	1.5	20	清水町立清 水中学校	2.2														
										15	ユニクロ サ ントムーン 柿田川店	1.5																	
										17	サントムー ン柿田川 他	8.1																	
											1ha以下の商 業用地	21.7																	
		0.3	0.4	—	0.0	20.4	0.5	小 計	4.4	小 計	34.1	小 計	4.0	小 計	0.0	小 計	0.0	小 計	0.0	小 計	0.0	小 計	4.2	小 計	8.2	16.5	76.5		
居住 誘導区域							1	臼井国際産 業㈱ 柿田工 場	1.1		1ha以下の商 業用地	17.6	18	清水町立南 中学校	1.8			23	国立静岡医 療センター	3.4			24	外原テニス コート	1.1	1ha以下の公 共・公益施 設用地	11.3		
								1ha以下の工 業用地	8.4				21	清水町立南 小学校	2.6							26	清水町総合 運動公園	3.6					
													22	静岡県立沼 津商業高等 学校	5.4							27	本城山公園	3.8					
		2.6	0.9	—	0.0	47.2	0.2	小 計	9.4	小 計	17.6	小 計	9.7	小 計	0.0	小 計	3.4	小 計	0.0	小 計	0.0	小 計	8.5	小 計	11.3	33.0	111.0		
(再掲) 都市機能 誘導区域	0.3	0.4	—	0.0	20.4	0.5	小 計	4.4	小 計	34.1	小 計	4.0	小 計	0.0	小 計	0.0	小 計	0.0	小 計	0.0	小 計	4.2	小 計	8.2	16.5	76.5			
(再掲) 居住 誘導区域	2.6	0.9	—	0.0	47.2	0.2	小 計	9.4	小 計	17.6	小 計	9.7	小 計	0.0	小 計	3.4	小 計	0.0	小 計	0.0	小 計	8.5	小 計	11.3	33.0	111.0			
合計	2.9	1.3	—	0.0	67.6	0.7			13.8		51.7		13.8		0.0		3.4		0.0		12.7		19.6	49.4	187.5				

(※)居住誘導区域面積は、当該区域内の都市機能誘導区域面積を除く

(※)低湿地、河川敷・河原、海浜、湖岸

(注1)「傾斜地」の欄には、傾斜度30度以上の樹林地を計上すること。

(注2)「保全対象地」の欄には、生産緑地地区、特別緑地保全地区、砂防指定地、地すべり防止区域、急傾斜地崩壊危険区域、土砂災害特別警戒区域を計上すること。

(注3)「工業用地」の欄には、工業専用地域の用地面積(抽出した分以外)も計上すること。

(注4)「その他」の欄には、3-2)-(2)②土地利用別面積内の「その他の公的施設用地」も抽出すること。

(注5)「工業用地」「商業用地」「公共・公益施設用地」の欄には、1ha未満の用地面積を一式にて計上すること。